

## 济州尖端科学技术园区

- 目的**
- 通过建设以信息通信技术及生命科学为基础的产业园区, 打下实现济州经济新产业增长的基础
- 地点**
- 济州市宁坪洞
- 面积**
- 1,098,878m<sup>2</sup> (约33万坪)
- 项目费用**
- 5,800亿韩元
- 指定/开发方式**
- 国家产业园区/公营开发方式
- 招商对象**
- 信息科技, 生物科技企业, 公共及民间研究所等
- 主要成果**
- 产业设施用地出售完毕, 150余家企业入驻等
  - 2018年入驻企业销售额: 2兆9,746亿韩元
  - 聘用人员: 2,200余人
- 地理位置**
- 半径10km以内, 有济州机场, 济州港, 以及各行政机关, 交通便利且方便处理行政业务
  - 周边有多所高等教育机构, 容易形成产, 学, 研集群, 易于雇佣高级产业人才





# 济州尖端科学技术园区





# 济州尖端科学技术园区 分布图



## 土地利用计划

- 29块产业设施用地 / 414,912.9m<sup>2</sup>
- 支援设施用地
  - 3块共同住宅用地 / 143,102.2m<sup>2</sup>
  - 55块独立式住宅用地 / 12,827.9m<sup>2</sup>
  - 22块配套生活设施用地 / 14,351.7m<sup>2</sup>
  - 1块学校用地 / 21,100m<sup>2</sup>
  - 生产活动支援设施用地 26,986.5m<sup>2</sup>

## 入驻对象

- 信息技术 (IT), 生物化学 (BT)相关的尖端制造业, 研究开发业以及知识产业, 信息通信相关产业等
  - 信息通信产业, 自然科学研究开发业等知识产业
- ※ 根据济州尖端科学技术园区管理基本计划, 部分业种无法入驻济州尖端科学技术园区



**智能大厦**

占地面积 9,849.3m<sup>2</sup> (2,979坪)

总建筑面积 28,311m<sup>2</sup> (8,564坪)

层数 地下1层, 地上5层

租赁设施 IT · BT企业及研究所

附带设施 会议室, 休息室, 食堂, 健身房, 便利店等



**精英大厦**

占地面积 6,558.1m<sup>2</sup> (1,984坪)

总建筑面积 19,873m<sup>2</sup> (6,012坪)

层数 地下2层, 地上5层

租赁设施 一般办公室

附带设施 宣传馆, 展示馆, 会议室, 银行等



**三义阳大厦**

占地面积 20,664m<sup>2</sup> (6,250坪)

总建筑面积 22,634m<sup>2</sup> (6,846坪)

层数 地下1层, 地上5层

租赁设施 一般办公室, R&D等

附带设施 认证检测中心, 企业进修院等



# 济州尖端科学技术园区 主要成果

## 入驻现状

- 共150余家企业入驻
- 入驻企业业种比例



- 入驻企业共聘用 2,200余员工
- 入驻企业销售额 (亿韩元)

年度	销售额(亿韩元)
2015	11,906
2016	12,168
2017	25,658
2018	29,746

## 主要入驻企业



	kakao	ESTsoft	People & Information system
• 业种	IT	IT	IT
• 主要项目	社交网站, 搜索, 地图, 游戏等, 移动服务	软件开发, 搜索门户网站运营, 游戏开发·运营等	制作VR模拟器和相关内容, 开发教育内容等
• 销售额(2018年)	2兆 4,169亿韩元	646 亿韩元	78 亿韩元

## 入驻企业客制化支援项目

### 提高销售额

- 运营海外销售渠道, 开拓一站式扶持体系
- 利用国内外网络, 在对外活动, 出口咨询, 买家及投资者对接等方面给予支援
- 联手JDC投资企业, 共同开拓销售渠道
- 扶持济州本土化妆品品牌入驻JDC免税店
- 通过科技园区共同品牌‘BLUE BAND’, 提升品牌价值

### 宣传

- 经营入驻企业展示宣传馆
- 制作并发行介绍入驻企业产品, 服务的宣传手册
- 运营济州尖端科技园区外文官网

### 招聘

- 举办JDC-济州大学共同招聘博览会
- 提供企业见习服务
- 提供入驻企业职业介绍服务

### 福利

- 针对入驻企业员工提供在线教育服务
- 运营园区内托儿所及优先提供民营公寓
- 举办文化活动及提供演出参观机会
- 携手旅行者提供相应优惠服务

